

COMMUNIQUÉ DE PRESSE ET INVITATION

CAEN PRESQU'ÎLE

LA GRANDE MOSAÏQUE

Presqu'Île de Caen, Hérouville Saint-Clair, Mondeville

TEMPS FORT # 4 | NOVEMBRE

La phase d'appropriation du plan guide
par les habitants de l'agglomération continue avec une exposition au Pavillon !



TOUT SAVOIR SUR CAEN PRESQU'ÎLE : UNE EXPOSITION ET UNE PRÉSENTATION NATIONALE

En novembre, le projet Caen Presqu'île s'expose autour de deux rendez-vous : une exposition grand public au Pavillon à partir du 12 novembre et une présentation professionnelle au Forum des projets urbains, le 15 novembre prochain au palais des congrès de Paris.

Présentation du projet Caen Presqu'île dans le cadre du 16^e forum des projets urbains, le 15 novembre, à 15h30, au Palais des Congrès de Paris

Le forum des projets urbains est un lieu d'échanges d'expériences sur le thème de l'aménagement. Le projet Caen Presqu'île sera présenté parmi une soixantaine de projets d'aménagement urbain français, en présence de Sonia de la Provôté, Présidente de la SPLA Caen Presqu'île, Hélène BURGAT, maire de Mondeville, Rémy Jolivald, directeur de l'urbanisme à la Ville de Caen, Winy Maas, fondateur de l'agence MVRDV architecture et urbaniste en charge de la rédaction du plan guide du projet Caen Presqu'île et Thibaud Tiercelet, directeur des projets urbains à la Société Publique Locale d'Aménagement.

Cette présentation professionnelle nationale est l'opportunité de rencontrer partenaires, concepteurs investisseurs et promoteurs dans le cadre de la mise en œuvre à venir du projet.

Caen Presqu'île, aujourd'hui et demain, exposition grand public, du 12 novembre 2016 au 19 mars 2017, au Pavillon

Caen Presqu'île est l'un des principaux projets d'aménagement en Normandie. Il concerne un secteur de plus de 600 hectares sur les 3 communes de Caen, Hérouville Saint-Clair et Mondeville. Cette exposition présente le projet, la méthodologie choisie, les grands principes d'aménagement des différents secteurs, les réalisations de la Pointe Presqu'île et la présentation des 3 zones d'aménagement concerté à venir : Les Paysages Habités pour Hérouville Saint-Clair, Cœur Calix pour Mondeville et le Nouveau Bassin pour Caen. Le public pourra découvrir et redécouvrir l'avancement du projet et s'exprimer sur les orientations proposées. Cette exposition complète le programme d'animations mené à l'attention du grand public. D'ici la fin de l'année, de nouveaux rendez-vous seront proposés. L'exposition est accessible librement du mercredi au dimanche de 13h à 19h, au Pavillon.

**INVITATION À L'INAUGURATION
de l'exposition *Caen Presqu'île, aujourd'hui et demain*
le 16 novembre 2016 à 17h30 au Pavillon**

CONTACTS PRESSE :

SPLA Caen Presqu'île | 1, avenue du Pays de Caen – 14460 Colombelles | 02.31.35.72.55 |
communication@caen-presquile.fr

LE PLAN GUIDE

Un plan pour définir les ambitions du projet et guider la reconquête de la Presqu'île

Après 20 mois de travail collectif et d'échange entre les équipes de conception, la SPLA, les collectivités et leurs partenaires, le **plan guide de « La Grande Mosaïque »** a été approuvé au printemps 2015.

Le plan guide établit la philosophie du projet et ses grandes ambitions, les orientations programmatiques et les grands principes d'organisation spatiale. C'est un plan précis quant à la mise en application des principes structurants, tout en étant souple et voué à évoluer en parallèle des mutations de la ville. Il s'inscrit sur le temps long et sur une grande échelle. Un périmètre d'études de 600 hectares a été pensé de façon étendue pour assurer la complémentarité avec la ville existante et la coordination entre les différentes opérations d'aménagement.

L'enjeu du projet presqu'île réside dans sa capacité à être évolutif et à se renouveler. Le paysage de la presqu'île est considéré comme un atout et offrira une qualité de vie particulière entre centre-ville et identité maritime. Le projet se développe autour d'une valorisation du patrimoine notamment en reprenant les empreintes historiques des parcelles et des bâtiments, qui seront conservés totalement ou partiellement. Ce nouveau quartier sera celui des proximités, avec une concentration d'activités diverses. Il sera intégré à l'existant et relié au reste de la ville pour créer un ensemble urbain connecté.

LA GRANDE MOSAÏQUE

Un parti pris fort et des principes structurants ambitieux pour le futur de ce territoire

- Mettre en valeur la mémoire du site
- Valoriser l'identité maritime et fluviale
- Renouer avec la nature en ville
- Constituer un paysage végétal continu et identitaire : le bocage urbain
- Créer un quartier pour l'éco-mobilité et les modes de déplacements doux : mettre en place un réseau d'espaces partagés
- Imaginer une ville à taille humaine et intime pour générer un territoire à vivre pour ses habitants
- Créer des lieux à programmation évolutive dans le temps